

21 février 2006



COMMUNIQUÉ

**POUR DIFFUSION
IMMÉDIATE**

Diffusion restreinte au Canada uniquement. Ce communiqué ne doit faire l'objet d'aucune diffusion aux États-Unis par l'entremise d'agences de transmission.

**FONDS DE REVENU COLABOR DÉVOILE DES PREMIERS RÉSULTATS ANNUELS
SUPÉRIEURS AUX ATTENTES**

BOUCHERVILLE, QUÉBEC, le 21 février 2006. – Le fonds de revenu Colabor (TSX : CLB.UN) procédait aujourd'hui à la divulgation de ses résultats annuels d'exploitation, de ses flux de trésorerie et de sa situation financière depuis le premier appel public à l'épargne, soit du 28 juin 2005 jusqu'au 31 décembre 2005, une période de 187 jours.

Faits saillants

- **Finalisation du premier appel public à l'épargne de 5 775 000 parts pour une levée de fonds de 57 750 000 \$ (54 285 000 \$ net de la commission des preneurs fermes) ;**
- **Augmentation des ventes brutes de l'ordre de 5,4 % et du bénéfice avant frais financiers et amortissements (BAIIA) de 1 063 000 \$ ou de 13,6 % par rapport à la même période de l'exercice précédent ;**
- **Encaisse distribuable de 8 121 000 \$;**
- **Encaisse distribuable par part de 0,7475 \$;**
- **Encaisse distribuée par part de 0,5207 \$, pour un rendement annuel de 10,25%, considérant le prix de l'émission originale de la part à 10\$;**
- **Ratio de distribution sur l'encaisse distribuable de 69,66 %.**

L'exercice financier régulier du Fonds de revenu Colabor est composé de treize périodes de 28 jours chacune, trois trimestres sont composés de trois périodes de 28 jours chacune et le dernier trimestre est composé de quatre périodes de 28 jours chacune. L'exercice financier se termine le 31 décembre.

Étant donné qu'il n'y a pas d'états financiers du Fonds pour la période comparative de 2004, les résultats du Fonds sont comparés avec les résultats vérifiés de Investissements Colabor Inc. (le «vendeur») de la période de 186 jours terminée le 31 décembre 2004 et de la période de 112 jours débutant le 10 septembre 2004 pour le quatrième trimestre, et ces résultats ont été corrigés afin de tenir compte des particularités reliées aux activités du Fonds dont principalement les remises aux clients et l'amortissement des actifs incorporels.

« Même si nous disposons de peu de recul, puisque la création du Fonds de revenu Colabor remonte au 28 juin 2005, nous sommes très fiers de présenter ces premiers résultats financiers. La meilleure façon d'apprécier la valeur d'un fonds de revenu réside dans sa capacité de respecter les distributions mensuelles à ses porteurs de parts. Nous avons respecté cet engagement jusqu'à maintenant, et nous prenons toutes les dispositions pour continuer ainsi pendant de longues années », a souligné Jacques Landreville, président du conseil des fiduciaires du Fonds de revenu Colabor.

Résultats d'exploitation

Fonds de Revenu Colabor Résultats consolidés ('000)

	Trimestre terminé le			Exercice terminé le		
	31 décembre 2005 (113 jours)	31 décembre 2004 (112 jours)	Variation %	31 décembre 2005 (187 jours)	31 décembre 2004 (186 jours)	Variation %
	\$					
Ventes	140 109	132 050	6,1%	221 656	210 283	5,4%
Remises	4 163	3 907	6,6%	6 564	6 216	5,6%
Ventes nettes	135 946	128 143	6,1%	215 092	204 067	5,4%
Coût des marchandises vendues	137 047	129 728	5,6%	216 631	206 068	5,1%
Remises des fournisseurs	10 736	10 367	3,6%	16 427	15 653	4,9%
	126 311	119 361	5,8%	200 204	190 415	5,1%
Bénéfice brut	9 635	8 782	9,7%	14 888	13 652	9,1%
Frais de vente, de distribution et d'administration	3 729	3 533	5,5%	6 018	5 845	3,0%
Bénéfice avant frais financiers et amortissements	5 906	5 249	12,5%	8 870	7 807	13,6%
Frais financiers	266	201	32,3%	427	350	22,0%
Amortissement des immobilisations	306	334	-8,4%	532	586	-9,2%
Amortissement des actifs incorporels	993	993	0,0%	1 652	1 652	0,0%
	1 565	1 528	2,4%	2 611	2 588	0,9%
Bénéfice avant participation des porteurs de parts sans contrôle	4 341	3 721	16,7%	6 259	5 219	19,9%

Encaisse distribuable

Le tableau suivant montre le calcul de l'encaisse distribuable pour la période de 187 jours terminée le 31 décembre 2005.

('000)

Bénéfice avant frais financiers et amortissements
(selon les états du Fonds au 31 décembre 2005) 8 870

Déduire:

Frais financiers 427

Acquisition d'immobilisations 322 749

Encaisse distribuable **8 121**

Nombre de parts:

Parts de Colabor SC ordinaires 5 775 000

Parts de Colabor SC échangeables,
détenues par le vendeur 5 087 439 **10 862 439**

Encaisse distribuable par part **0,7475\$**

Distributions déclarées

(telles que prévues au prospectus du 17 juin 2005)

Du 28 juin 2005 au 31 juillet 2005 **0,0937 \$** 1 018

Du 1er août au 31 décembre 2005 **0,0854\$/mois** 4 638

5 656

Encaisse distribuée par part **0,5207\$**

Ratio de distribution sur l'encaisse distribuable **69,66%**

Les distributions ont été versées à même l'encaisse découlant des activités.

Distributions

Le Fonds a l'intention de verser des distributions en espèces mensuelles égales à son encaisse disponible aux porteurs de parts dans toute la mesure du possible, déduction faite des acquisitions d'immobilisations, des frais financiers et de certaines réserves qui pourraient être considérées nécessaires par le Conseil des Fiduciaires.

Le Fonds déclare des distributions mensuelles aux porteurs de parts enregistrés aux livres le dernier jour de chaque mois et les verse le ou vers le 15 du mois suivant. La distribution annuelle actuelle par part devrait être de 1.025\$ par part.

Perspectives

« Nos résultats pour la période de 187 jours terminée le 31 décembre 2005 devançant nos attentes et nous amorçons le premier trimestre de notre exercice financier 2006 avec optimisme. Nous continuerons de bénéficier de notre réseau de distributeurs affiliés, de nos investissements récents dans les technologies de l'information et de l'effet bénéfique de nos faibles coûts d'exploitation.

Nous poursuivrons nos efforts quant l'accroissement de nos gammes de produits et des services offerts à nos distributeurs affiliés, et nous réaliserons nos objectifs de croissance par le recrutement de nouveaux distributeurs grossistes. Les ventes de produits alimentaires surgelés et de produits de marques privées poursuivront leur croissance et nous sommes très bien placés pour en tirer parti », a conclu Gilles C. Lachance, président et chef de la direction, Colabor Société en commandite.

Informations additionnelles

Conformément aux exigences des autorités canadiennes en matière de divulgation des résultats annuels, les détenteurs de parts du Fonds de revenu Colabor recevront par la poste un exemplaire du *Rapport annuel 2005 du Fonds de revenu Colabor* ainsi qu'un avis de convocation et un formulaire de procuration en vue de l'assemblée annuelle des porteurs de parts. Les documents seront également disponibles sur SEDAR (www.sedar.com) d'ici quelques jours. D'autres informations concernant le Fonds de Revenu Colabor sont également disponibles sur SEDAR ainsi que sur le site Internet du Fonds de revenu à l'adresse www.fondsderevenucolabor.com.

À propos de Colabor

Colabor est un grossiste de produits alimentaires et non alimentaires, qui achète et fournit ces produits à des distributeurs qui les revendent à leurs clients du marché de détail (épiceries, dépanneurs, etc.) et des services alimentaires (cafétérias, restaurants, hôtels, chaînes de restauration, etc.). Aujourd'hui, Colabor est l'un des principaux grossistes au Canada et le chef de file de ce marché au Québec, avec des ventes de 402,5 millions de dollars pour la période de 12 mois se terminant le 31 décembre 2005.

Mise en garde

Ce communiqué peut contenir certaines déclarations de nature prospective reflétant les opinions ou les attentes actuelles du *Fonds de revenu Colabor* ou de *Colabor Société en commandite* concernant leur rendement ainsi que les activités commerciales respectives et les événements futurs. Ces déclarations sont assujetties à un certain nombre de risques, d'incertitudes et d'hypothèses. Les résultats et les événements réels peuvent différer.

Pour plus d'informations

Gilles C. Lachance

Président et chef de la direction

Tél : (514) 449-0026 poste 265

Fax : (514) 449-2098

glachance@colabor.com

Michel Loignon CA

Vice-président Finances et administration

Tél : (514) 449-0026 poste 235

Fax : (514) 449-2098

mloignon@colabor.com